

VALE DO GRANDE RIO

Sua casa própria, pronta em dezembro.

CHAVE EMPREENDIMENTOS

VALORES

R$ 220.000
casas 01 e 02

R$ 250.000
casa de esquina, com quintal

entrega em dezembro de 2026

Compre pelo
Minha Casa Minha Vida

- 50 m² construídos
- 2 quartos
- Garagem coberta
- Rua asfaltada
- Calçada e iluminação
- Jardim e ducha na frente
- Área de sol
- Terreno de 68 m²

O QUE VEM PRONTO

Pronta para morar

PISO
Cerâmica retificada

FORRO
Gesso

BANCADAS
Granito

ESQUADRIAS
Vidro temperado

BANHEIRO
Com box

COBERTURA
Telha cerâmica

A CASA DE ESQUINA

Uma delas vem com quintal



Casa 03: terreno de 110,91 m², com 28,59 m² de área livre.
Imagem ilustrativa do projeto arquitetônico.

A PLANTA

Como a casa é dividida



Planta da unidade tipo. A rua fica à esquerda, onde ficam o jardim, a ducha e a entrada da garagem.

POR DENTRO

Quarto 01	**9,31 m²**
Quarto 02	**7,80 m²**
Banheiro	**2,60 m²**
Sala	**11,97 m²**
Cozinha	**5,75 m²**
Área de serviço	**2,10 m²**

ÁREA EXTERNA

Garagem coberta	**4,35 m²**
Área de sol	**2,10 m²**
Ducha externa	**0,55 m²**
Jardim na frente	**4,76 m²**

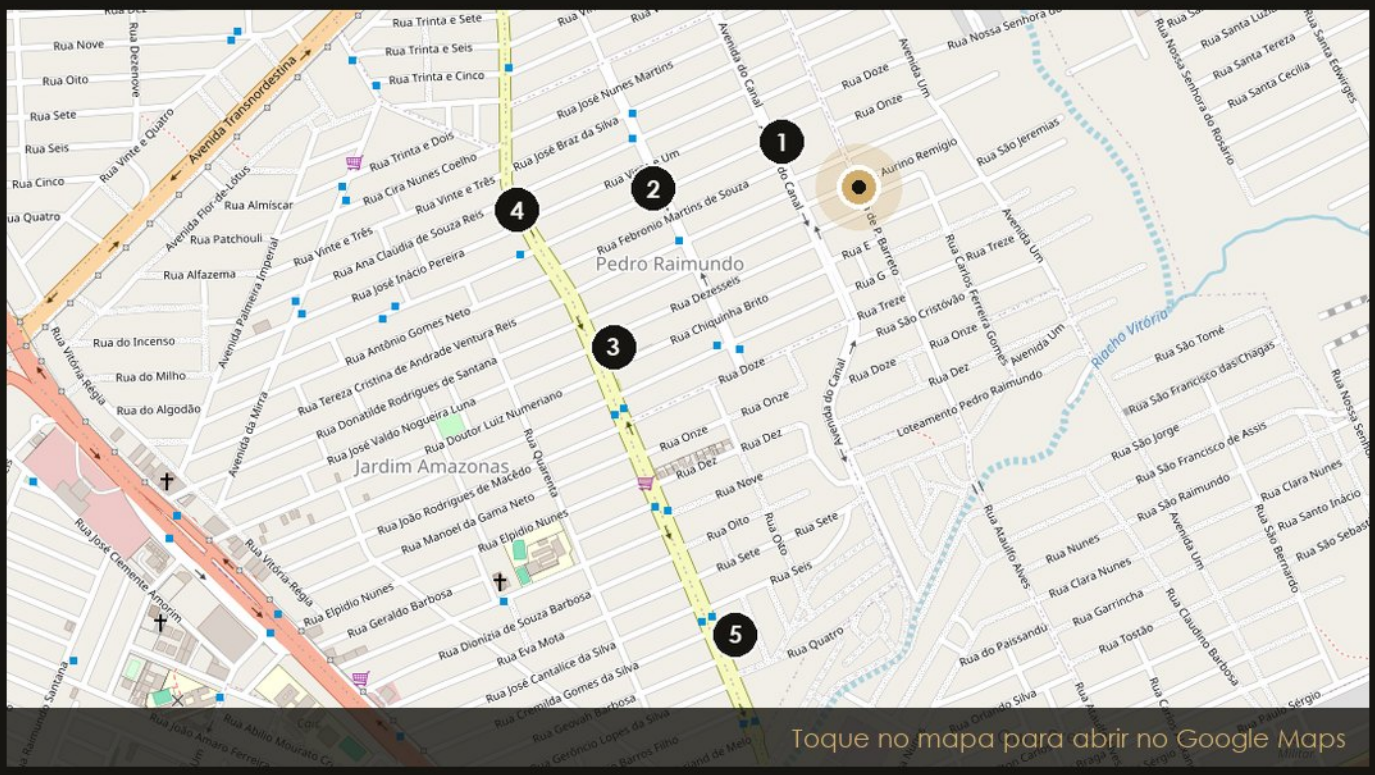
ÁREA CONSTRUÍDA

50 m² térrea, com garagem coberta

A Casa 03, de esquina, tem a mesma planta e terreno de 110,91 m², com 28,59 m² de área livre.

ONDE FICA

Rua Aurino Remígio, 86 · Pedro Raimundo



A PÉ, DAQUI

Rua do lote	**asfaltada**
Creche Raimunda Benta	**241 m**
Centro Educ. Rachel de Queiroz	**497 m**
Supermercado Serve Bem	**704 m**
Av. dos Tropeiros	**806 m**
UBS Dr. Gaudêncio	**1,2 km**

DE CARRO

Centro	**5,7 km**
UNIVASF	**6,1 km**
Orla	**6,2 km**
Hospital Dom Malan	**6,4 km**

Percursos por rota real. Base cartográfica © OpenStreetMap.

Valores e condições sujeitos a alteração sem aviso prévio. Imagens ilustrativas;
acabamentos conforme memorial descritivo. Não constitui proposta nem reserva de unidade.