

RESIDÊNCIA MODERNA · COLINAS DO RIO

Três quartos, suíte e garagem.

VALOR

R$ 330.000

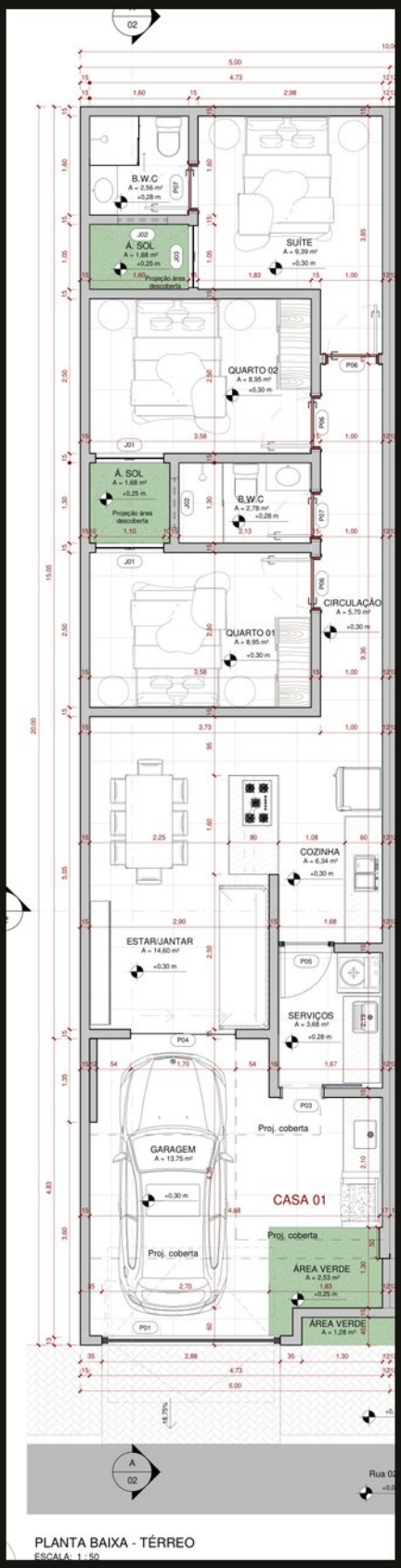
entrega em janeiro de 2027

Compre pelo
Minha Casa Minha Vida

- 89,28 m² construídos
- 3 quartos
- 1 suíte com banheiro
- 2 banheiros
- Garagem coberta de 13,75 m²
- Terreno próprio de 100 m²
- Telha cerâmica e forro de gesso

A PLANTA

Como a casa é dividida



Dê zoom para ler os ambientes.

AMBIENTES E ÁREAS

Suíte	9,39 m²
Banheiro da suíte	2,56 m²
Quarto 01	8,95 m²
Quarto 02	8,95 m²
Banheiro social	2,78 m²
Sala de estar/jantar	14,60 m²
Cozinha	6,34 m²
Área de serviço	3,68 m²
Circulação	5,70 m²
Garagem coberta	13,75 m²

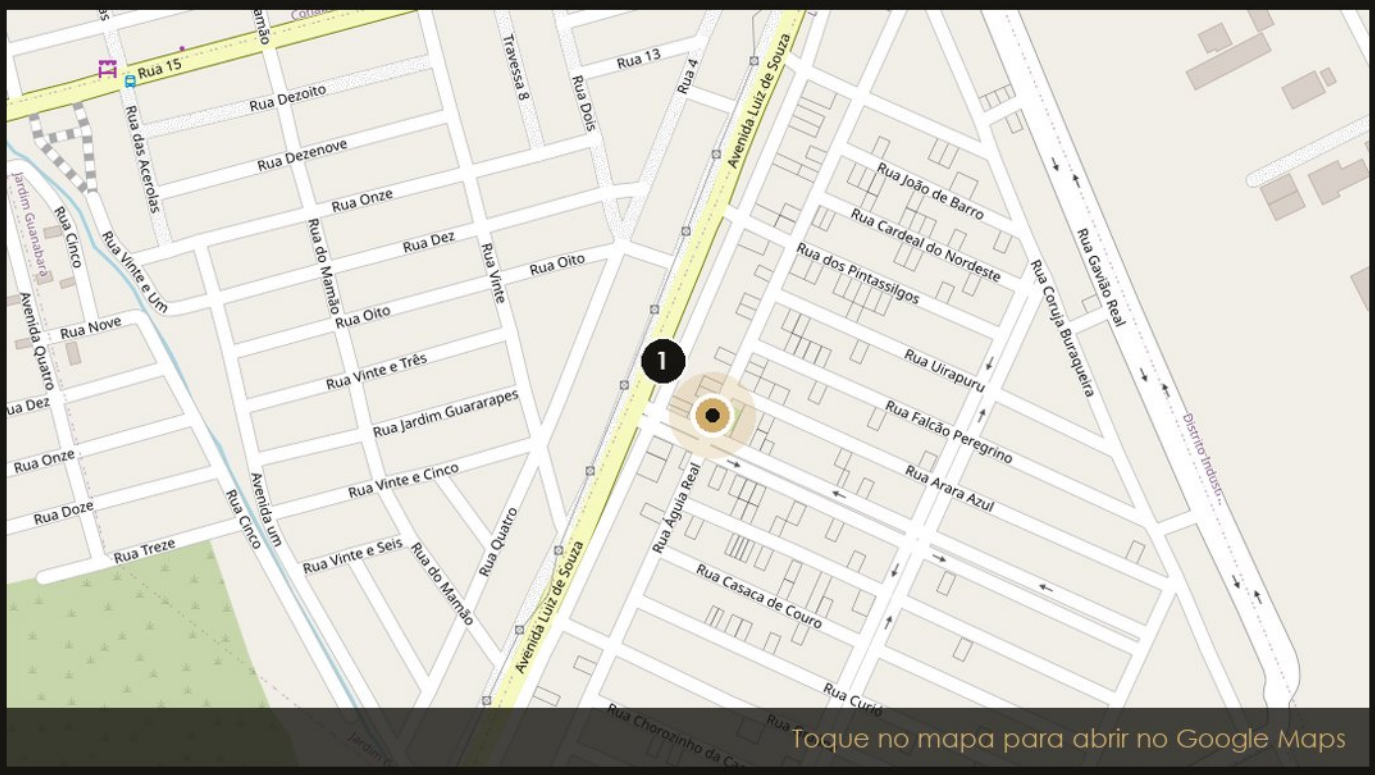
ÁREA CONSTRUÍDA

89,28 m²

térrea, com garagem coberta

ONDE FICA

Rua Águia Real, Loteamento Colinas do Rio



A PÉ, DAQUI

Av. Luiz de Souza	**136 m**

DE CARRO

Centro	**5,7 km**
Orla	**6,2 km**
Hospital Dom Malan	**6,4 km**
UNIVASF	**7,2 km**

Percursos por rota real. Base cartográfica © OpenStreetMap.

Valores e condições sujeitos a alteração sem aviso prévio. Imagens ilustrativas.
Acabamento interno a confirmar com o corretor. Não constitui proposta nem reserva de unidade.